

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Владимир ул. Почаевская д.25
о замене владельца специального счета

г.Владимир

18 апреля 2017 года

Место проведения собрания: ул. Почаевская д.25

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 2594,11, нежилых - 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 2594,11 кв. метров, в том числе:
2594,11 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 67 человек, обладающие 2484,6 голосами, что составляет 95,78 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Инициатором проведения общего собрания является Ларина Е.А. кв.51.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания и секретаря с возложением на них обязанностей счетной комиссии и оформления протокола.
2. Изменение владельца специального счета.
3. Выбор кредитной организации.
4. Перечисление денежных средств, находящихся на специальном счете кредитной организации ПАО Сбербанк России на специальный счет кредитной организации ПАО «Промсвязьбанк»
5. Выбор лица, которое уполномочено представлять платежные документы на оказание услуг собственникам помещений в многоквартирном доме по адресу г. Владимир, Почаевская д.25, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
6. Определение порядка представления платежных документов для собственников многоквартирного дома по адресу г. Владимир, ул. Почаевская д.25 и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, определение условий оплаты этих услуг.
7. Выбор лица, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Владимир, ул. Почаевская д.25 по вопросам открытия специального счета.

1. По первому вопросу: о выборах председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с возложением на них обязанностей счетной комиссии и оформления протокола.

Выслушали: Ларину Е.А. кв.51 .

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания.

Предложены кандидатуры:-председателя собрания Ларина Е.А. кв.51,-секретаря собрания Куринная Ю.С. кв.39.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 2407,9от общего числа голосов собственников помещений приняло решение:Избрать Ларину Е.А. (кв.№51) - председатель, Куринная Ю.С. (кв.39)- секретарь с возложением на них обязанностей счетной комиссии.

ЗА: 2407,90 голосов, (92,82 % от общего числа голосов собственников помещений)

ПРОТИВ: 46,2голосов, (1,78 % от общего числа голосов собственников помещений)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 30,50 голосов, (1,18 % от общего числа голосов собственников помещений)

2. По второму вопросу: изменение владельца специального счета.

Выступили: Ларина Е.А. кв.51.

Выступающим предложено выбрать владельцем специального счета ООО «Управляющая компания» (ИНН/КПП 3328498382/332801001 Юр. адрес:600000, г. Владимир, Октябрьский пр-т, д.22,п.46) Лицензия №153 от 08 июля 2015 года.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 2316,70 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: изменить владельца специального счета с 01 мая 2017 года на:

ООО «Управляющая компания» (ИНН/КПП 3328498382/332801001 Юр.адрес:600000, г. Владимир, Октябрьский пр-т, д.22,п.46) Лицензия №153 от 08 июля 2015 года.

ЗА: 2316,7 голосов, (89,31 % от общего числа голосов собственников помещений)

ПРОТИВ: 137,4 голосов, (5, 3 % от общего числа голосов собственников помещений)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 30,50 голосов, (1,18 % от общего числа голосов собственников помещений)



3. По третьему вопросу: выбор кредитной организации

Выступили: Ларина Е.А. кв.51.

Выступающим предложено открыть специальный счет в ПАО «Промсвязьбанк».

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 2237,7 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: кредитной организацией определить: ПАО «Промсвязьбанк».

ЗА: 2237,7 голосов, (86,26 % от общего числа голосов собственников помещений)

ПРОТИВ: 106,9 голосов, (4,12 % от общего числа голосов собственников помещений)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 140,0 голосов, (5,4 % от общего числа голосов собственников помещений)

4. По четвертому вопросу: перечисление денежных средств, находящихся на специальном счете кредитной организации ПАО Сбербанк России на специальный счет кредитной организации ПАО «Промсвязьбанк».

Выступили: _ Ларина Е.А. кв.51.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 2193,3 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: перечислить денежные средства, находящиеся на специальном счете кредитной организации ПАО Сбербанк России, на специальный счет кредитной организации ПАО «Промсвязьбанк».

ЗА: 2193,3 голосов, (84,55 % от общего числа голосов собственников помещений)

ПРОТИВ: 91,8 голосов, (3,54 % от общего числа голосов собственников помещений)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 199,5 голосов, (7,69 % от общего числа голосов собственников помещений)

5. По пятому вопросу: выбор лица, которое уполномочено представлять платежные документы на оказание услуг собственникам помещений в многоквартирном доме по адресу г.Владимир, Почаевская д.25, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

Выступили: Ларина Е.А. кв.51.

Выступающим предложено выбрать следующее лицо, уполномоченное представлять платежные документы на оказание услуг собственникам помещений в многоквартирном доме по адресу г.Владимир, Почаевская д.25, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет:

Яблокова Леонида Юрьевича, адрес г. Владимир, ул. Старо-Гончарная д.22 «а»(т.89209001133) директора ООО «Управляющая компания» (ИНН/КПП 3328498382/332801001 Юр.адрес:600000, г. Владимир, Октябрьский пр-т, д.22,п.46)

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 2407,9 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: лицо, уполномоченное представлять платежные документы на оказание услуг собственникам помещений в многоквартирном доме по адресу г. Владимир, ул. Почаевская д.25, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет: Яблоков Леонид Юрьевич, адрес г. Владимир, ул. Старо-Гончарная д.22 «а» (т. 89209001133) директора ООО «Управляющая компания» (ИНН/КПП 3328498382/332801001 Юр.адрес:600000, г. Владимир, Октябрьский пр-т, д.22,п.46)

ЗА: 2407,9 голосов, (92,82 % от общего числа голосов собственников помещений)

ПРОТИВ: 46,2 голосов, (1,78 % от общего числа голосов собственников помещений)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 30,5 голосов, (1,18 % от общего числа голосов собственников помещений)

6. По шестому вопросу: Определение порядка представления платежных документов для собственников многоквартирного дома по адресу г. Владимир, ул. Почаевская д.25 и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, определение условий оплаты этих услуг.

Выступили: Ларина Е.А. кв.51.

Выступающим предложено выбрать порядок представления платежных документов: квитанция от владельца специального счета ООО «Управляющая компания» (ИНН/КПП 3328498382/332801001 Юр.адрес: 600000, г. Владимир, Октябрьский пр-т, д.22,п.46) Лицензия №153 от 08 июля 2015 года, размер расходов, связанных с представлением платежных документов 1297 (одна тысяча двести девяносто семь рублей) в месяц, условия оплаты этих услуг: 50 копеек с одного квадратного метра собственника с выставлением в квитанции отдельной строкой.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 2343,8 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: выбрать порядок представления платежных документов: квитанция от владельца специального счета ООО «Управляющая компания» (ИНН/КПП 3328498382/332801001 Юр.адрес:600000, г. Владимир, Октябрьский пр-т, д.22,п.46) Лицензия №153 от 08 июля 2015 года, размер расходов, связанных с представлением платежных документов 1297 (одна тысяча двести девяносто семь рублей) в месяц, условия оплаты этих услуг: 50 копеек с одного квадратного метра собственника с выставлением в квитанции отдельной строкой.

ЗА: 2343,8 голосов, (90,35 % от общего числа голосов собственников помещений)

ПРОТИВ: 46,2 голосов, (1,78 % от общего числа голосов собственников помещений)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 94,60 голосов, (3,65 % от общего числа голосов собственников помещений)

7. По седьмому вопросу: выбор лица, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Владимир, ул. Почаевская д.25 по вопросам открытия специального счета.

Выступили: Ларина Е.А. кв.51.

Выступающим предложено выбрать следующее лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома по вопросам открытия специального счета: Яблоков Леонид Юрьевич, адрес г. Владимир, ул. Старо-Гончарная д.22 «а» (т.89209001133)

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 2407,9 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: по вопросам открытия специального счета выбрано следующее уполномоченное лицо: Яблоков Леонид Юрьевич, адрес г.Владимир, ул Старо-Гончарная д.22 «а» (т.89209001133)

ЗА: 2407,9 голосов, (92,82 % от общего числа голосов собственников помещений)

ПРОТИВ: 46,2 голосов, (1,78 % от общего числа голосов собственников помещений)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 30,50 голосов, (1,18 % от общего числа голосов собственников помещений)

Собрание закрыто.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Приложения:- реестр голосования собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л. в 1 экз.

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

/ Ларина Е.А. /

/Куриная Ю.С. /