

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: г. Владимир, ул. 1-я Пионерская, д. 82

Отчетный период: 01.02.2023 г. - 31.12.2023 г.

№ п/п	Показатели	Сумма (руб.)
1	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на начало отчетного периода	0,00
2	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на начало отчетного периода	0,00
3	Начислено всего, в т.ч.:	1 589 198,40
3.1	Начислено собственникам жилых и нежилых помещений	1 580 198,40
3.2	Начислено сторонним организациям (за использование общего имущества)	9 000,00
4	Оплачено всего, в т.ч.:	1 371 982,14
4.1	Оплачено собственниками жилых и нежилых помещений	1 364 482,14
4.2	Оплачено сторонними организациями (за использование общего имущества)	7 500,00
5	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на конец отчетного периода (п.2+п.3.1-4.1)	215 716,26
6	Выполненные работы и услуги, в т.ч.:	1 592 401,07
6.1	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	309 455,52
6.2	Аварийно-ремонтное обслуживание	119 831,69
6.3	Санитарное содержание лестничных клеток	184 356,48
6.4	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	190 940,64
6.5	Услуги сторонних организаций, в т.ч.:	278 113,24
6.5.1	Проверка внутриквартирных вентиляционных каналов	0,00
6.5.2	Техническое обслуживание лифтов (в т.ч. тех.освидетельствование, страхование, ремонт)	82 725,48
6.5.3	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	52 673,28
6.5.4	Услуги банка по приему платежей от физ.лиц	41 349,48
6.5.5	Прочие затраты	101 365,00
6.6	Дератизация	1 316,81
6.7	Текущий ремонт общедомового имущества, инженерного оборудования	271 356,93
6.8	Управление многоквартирным домом	237 029,76
7	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	
7.1	Начислено собственникам жилых и нежилых помещений	109 838,55
7.2	Оплачено собственниками жилых и нежилых помещений	100 486,03
8	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1+п.3-п.6)	-3 202,67