

**Отчет**  
**о выполнении договора управления многоквартирного дома**  
**по адресу: г. Владимир, ул. Фейгина д. 22**

Отчетный период: 01.01.2023 г. - 31.12.2023 г.

№ п/п	Показатели	Сумма (руб.)
1	<i>Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на начало отчетного периода</i>	118 499,40
2	<b>Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на начало отчетного периода</b>	<b>310 818,31</b>
3	<b>Начислено всего, в т.ч.:</b>	<b>3 310 017,60</b>
3.1	Начислено собственникам жилых и нежилых помещений	3 127 017,60
3.2	Начислено сторонним организациям (за использование общего имущества)	183 000,00
4	<b>Оплачено всего, в т.ч.:</b>	<b>3 278 974,67</b>
4.1	Оплачено собственниками жилых и нежилых помещений	3 095 474,67
4.2	Оплачено сторонними организациями (за использование общего имущества)	183 500,00
5	<b>Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на конец отчетного периода (п.2+п.3.1-4.1)</b>	<b>342 361,24</b>
6	<b>Выполненные работы и услуги, в т.ч.:</b>	<b>3 561 936,36</b>
6.1	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	612 374,28
6.2	Аварийно-ремонтное обслуживание	237 132,12
6.3	Санитарное содержание лестничных клеток	364 818,72
6.4	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	377 847,96
6.5	Услуги сторонних организаций, в т.ч.:	564 904,29
6.5.1	Проверка внутриквартирных вентиляционных каналов	0,00
6.5.2	Техническое обслуживание лифтов (в т.ч. тех.освидетельствование, страхование, ремонт)	217 588,32
6.5.3	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	108 000,00
6.5.4	Услуги банка по приему платежей от физ.лиц	64 024,97
6.5.5	Прочие затраты	175 291,00
6.6	Дератизация	2 605,80
6.7	Текущий ремонт общедомового имущества, инженерного оборудования	933 200,43
6.8	Управление многоквартирным домом	469 052,76
7	<b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества</b>	
7.1	Начислено собственникам жилых и нежилых помещений	98 274,16
7.2	Оплачено собственниками жилых и нежилых помещений	105 773,82
8	<i>Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1+п.3-п.6)</i>	<b>-133 419,36</b>