

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: г. Владимир, ул. Северная, д. 55

Отчетный период: 01.01.2023 г. - 31.12.2023 г.

№ п/п	Показатели	Сумма (руб.)
1	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на начало отчетного периода	26 473,62
2	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на начало отчетного периода	280 436,49
3	Начислено всего, в т.ч.:	3 110 220,90
3.1	Начислено собственникам жилых и нежилых помещений	3 070 220,90
3.2	Начислено сторонним организациям (за использование общего имущества)	40 000,00
4	Оплачено всего, в т.ч.:	3 092 316,24
4.1	Оплачено собственниками жилых и нежилых помещений	3 052 316,24
4.2	Оплачено сторонними организациями (за использование общего имущества)	40 000,00
5	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на конец отчетного периода (п.2+п.3.1-4.1)	298 341,15
6	Выполненные работы и услуги, в т.ч.:	3 082 259,07
6.1	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	408 860,76
6.2	Аварийно-ремонтное обслуживание	140 020,80
6.3	Санитарное содержание лестничных клеток	381 821,54
6.4	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	420 062,40
6.5	Услуги сторонних организаций, в т.ч.:	941 005,87
6.5.1	Проверка внутриквартирных вентиляционных каналов	300,00
6.5.2	Техническое обслуживание лифтов (в т.ч. тех.освидетельствование, страхование, ремонт)	515 276,52
6.5.3	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	179 226,60
6.5.4	Услуги банка по приему платежей от физ.лиц	66 647,75
6.5.5	Прочие затраты	179 555,00
6.6	Дератизация	1 400,16
6.7	Текущий ремонт общедомового имущества, инженерного оборудования	327 018,90
6.8	Управление многоквартирным домом	462 068,64
7	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	
7.1	Начислено собственникам жилых и нежилых помещений	279 804,70
7.2	Оплачено собственниками жилых и нежилых помещений	265 056,63
8	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1+п.3-п.6)	54 435,45