

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: г. Владимир, ул. Северная, д. 55 А

Отчетный период: 01.01.2023 г. - 31.12.2023 г.

№ п/п	Показатели	Сумма (руб.)
1	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на начало отчетного периода	13 046,38
2	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на начало отчетного периода	119 277,41
3	Начислено всего, в т.ч.:	1 247 313,60
3.1	Начислено собственникам жилых и нежилых помещений	1 220 313,60
3.2	Начислено сторонним организациям (за использование общего имущества)	27 000,00
4	Оплачено всего, в т.ч.:	1 230 039,84
4.1	Оплачено собственниками жилых и нежилых помещений	1 202 539,84
4.2	Оплачено сторонними организациями (за использование общего имущества)	27 500,00
5	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на конец отчетного периода (п.2+п.3.1-4.1)	137 051,17
6	Выполненные работы и услуги, в т.ч.:	1 340 888,95
6.1	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	161 968,92
6.2	Аварийно-ремонтное обслуживание	55 468,80
6.3	Санитарное содержание лестничных клеток	155 312,64
6.4	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	166 406,40
6.5	Услуги сторонних организаций, в т.ч.:	392 997,21
6.5.1	Проверка внутриквартирных вентиляционных каналов	0,00
6.5.2	Техническое обслуживание лифтов (в т.ч. тех.освидетельствование, страхование, ремонт)	204 125,16
6.5.3	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	71 000,04
6.5.4	Услуги банка по приему платежей от физ.лиц	26 087,01
6.5.5	Прочие затраты	91 785,00
6.6	Дератизация	554,63
6.7	Текущий ремонт общедомового имущества, инженерного оборудования	225 133,31
6.8	Управление многоквартирным домом	183 047,04
7	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	
7.1	Начислено собственникам жилых и нежилых помещений	132 474,85
7.2	Оплачено собственниками жилых и нежилых помещений	140 368,83
8	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1+п.3-п.6)	-80 528,97