

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 29.08.2019

Регистрационный номер протокола: 2

Место проведения общего собрания: г Владимир, ул Кулибина, д 10

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 20.07.2019 09:00

Дата окончания сбора решений собственников: 28.08.2019 00:00

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г Владимир, ул Кулибина, д 10

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: Очно-заочное

Собрание проводится по инициативе: Ручий Лариса Николаевна

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 17:00 20.07.2019 по адресу г. Владимир, ул. Кулибина, д. 10.

Заочный этап голосования проводился с 20.07.2019 09:00 по 28.08.2019 00:00 (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 28.08.2019 00:00 года (включительно), по адресу: почтовый ящик или офис ООО "КОМТЕХ" г. Владимир, ул. Северная, д. 55 А, этаж нулевой)

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 94 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 7 165,60 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 7 165,60 кв.м.

Подсчет голосов окончен 29.08.2019

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания с возложением на них обязанностей счетной комиссии. Предлагается: - Ручий Л.Н.. кв. 12 - председатель, Сидина Р.Д., нежилое помещение на 1 этаже - секретарь.
2. Установить порядок оплаты коммунальной услуги по вывозу бытовых отходов непосредственно по счетам регионального оператора с момента его определения и начала деятельности в г. Владимир.
3. Изменить тариф на содержание общего имущества в сторону уменьшения по договору управления с ООО «КОМТЕХ» и определить его в размере 20 (двадцать) рублей в месяц с квадратного метра помещения, принадлежащего собственнику, без учета начислений за общедомовые нужды электроэнергии и водоснабжения (ОДН) в случае установления порядка оплаты коммунальной услуги по вывозу бытовых отходов непосредственно по счетам регионального оператора с момента его определения и начала деятельности в г. Владимир.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 4 039,50, что составляет 56,37 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (количество голосов > 1/2). Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Предложено по 1 вопросу: Избрание председателя и секретаря собрания с возложением на них обязанностей счетной комиссии.

Предлагается: - Ручий Л.Н.. кв. 12 - председатель, Сидина Р.Д., нежилое помещение на 1 этаже - секретарь.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Избрание председателя и секретаря собрания с возложением на них обязанностей счетной комиссии.					
Предлагается: - Ручий Л.Н.. кв. 12 - председатель, Сидинина Р.Д., нежилое помещение на 1 этаже - секретарь.					
Избрание председателя и секретаря собрания с возложением на них обязанностей счетной комиссии.					
Предлагается: - Ручий Л.Н.. кв. 12 - председатель, Сидинина Р.Д., нежилое помещение на 1 этаже - секретарь.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2574,80	63,74	1194,60	29,57	270,09	6,69

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Предложено по 2 вопросу: Установить порядок оплаты коммунальной услуги по вывозу бытовых отходов непосредственно по счетам регионального оператора с момента его определения и начала деятельности в г. Владимир.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Установить порядок оплаты коммунальной услуги по вывозу бытовых отходов непосредственно по счетам регионального оператора с момента его определения и начала деятельности в г. Владимир.					
Установить порядок оплаты коммунальной услуги по вывозу бытовых отходов непосредственно по счетам регионального оператора с момента его определения и начала деятельности в г. Владимир.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2572,30	63,68	1152,52	28,53	314,66	7,79

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Предложено: Изменить тариф на содержание общего имущества в сторону уменьшения по договору управления с ООО «КОМТЕХ» и определить его в размере 20 (двадцать) рублей в месяц с квадратного метра помещения, принадлежащего собственнику, без учета начислений за общедомовые нужды электроэнергии и водоснабжения (ОДН) в случае установления порядка оплаты коммунальной услуги по вывозу бытовых отходов непосредственно по счетам регионального оператора с момента его определения и начала деятельности в г. Владимир.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Изменить тариф на содержание общего имущества в сторону уменьшения по договору управления с ООО «КОМТЕХ» и определить его в размере 20 (двадцать) рублей в месяц с квадратного метра помещения, принадлежащего собственнику, без учета начислений за общедомовые нужды электроэнергии и водоснабжения (ОДН) в случае установления порядка оплаты коммунальной услуги по вывозу бытовых отходов непосредственно по счетам регионального оператора с момента его определения и начала деятельности в г. Владимир.					
Изменить тариф на содержание общего имущества в сторону уменьшения по договору управления с ООО «КОМТЕХ» и определить его в размере 20 (двадцать) рублей в месяц с квадратного метра помещения, принадлежащего собственнику, без учета начислений за общедомовые нужды электроэнергии и водоснабжения (ОДН) в случае установления порядка оплаты коммунальной услуги по вывозу бытовых отходов непосредственно по счетам регионального оператора с момента его определения и начала деятельности в г. Владимир.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2541,50	62,92	1241,30	30,73	256,69	6,35

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

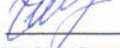
Приложения:

1. Решения собственников в количестве 94 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, размещенное в помещении, определенном решением общего собрания.

Подписи:

Председатель общего собрания:  Ручий Лариса Николаевна,
номер помещения собственника: кв. 12

Дата: 29.08.2019

Секретарь общего собрания:  Сидинина Раиса Дмитриевна,
номер помещения собственника: нежилое помещение на 1 этаже

Дата: 29.08.2019

Члены счетной комиссии:

ФИО: Ручий Лариса Николаевна

Адрес: г. Владимир, ул. Кулибина, д. 10, кв. 12

Подпись  29.08.2019

ФИО: Сидинина Раиса Дмитриевна

Адрес: г. Владимир, ул. Кулибина, д. 10, нежилое помещение на 1 этаже

Подпись  29.08.2019