

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: г. Владимир, ул. 1-я Пионерская, д. 88Г

Отчетный период: 01.01.2023 г. - 31.12.2023 г.

№ п/п	Показатели	Сумма (руб.)
1	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на начало отчетного периода	83 382,20
2	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на начало отчетного периода	131 927,91
3	Начислено всего, в т.ч.:	1 325 176,80
3.1	Начислено собственникам жилых и нежилых помещений	1 223 176,80
3.2	Начислено сторонним организациям (за использование общего имущества)	102 000,00
4	Оплачено всего, в т.ч.:	1 311 352,29
4.1	Оплачено собственниками жилых и нежилых помещений	1 208 852,29
4.2	Оплачено сторонними организациями (за использование общего имущества)	102 500,00
5	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на конец отчетного периода (п.2+п.3.1-4.1)	146 252,42
6	Выполненные работы и услуги, в т.ч.:	1 326 148,94
6.1	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	184 540,20
6.2	Аварийно-ремонтное обслуживание	53 181,60
6.3	Санитарное содержание лестничных клеток	148 908,48
6.4	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	159 544,80
6.5	Услуги сторонних организаций, в т.ч.:	442 879,62
6.5.1	Проверка внутриквартирных вентиляционных каналов	0,00
6.5.2	Техническое обслуживание лифтов (в т.ч. тех.освидетельствование, страхование, ремонт)	202 621,92
6.5.3	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	60 095,16
6.5.4	Услуги банка по приему платежей от физ.лиц	27 698,38
6.5.5	Прочие затраты	152 464,16
6.6	Дератизация	531,84
6.7	Текущий ремонт общедомового имущества, инженерного оборудования	153 086,00
6.8	Управление многоквартирным домом	183 476,40
7	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	
7.1	Начислено собственникам жилых и нежилых помещений	190 477,36
7.2	Оплачено собственниками жилых и нежилых помещений	170 603,60
8	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1+п.3-п.6)	82 410,06